

**PHỤ LỤC 4: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SÓC TRĂNG**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /2013/QĐ-UBND ngày tháng 12 năm 2013  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Khu vực, vị trí	Ranh giới, vị trí	Giá đất năm 2014
<b>A</b>	<b>HUYỆN MỸ XUYÊN</b>		
<b>I</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Tham Đôn</b>	
1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>II</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Thạnh Phú</b>	
1	VT2	Giới hạn bởi: Giáp Quốc lộ 1 đến đường khu 4, lộ đan vào Phú Hoà, Phú Thành	35
2	VT3	Khu vực còn lại.	30
<b>III</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Thạnh Quới</b>	
1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>IV</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Gia Hòa 1</b>	
1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>V</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Gia Hòa 2</b>	
1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>VI</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Hòa Tú 2</b>	
1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>VII</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Ngọc Đông</b>	

1	VT3	Đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>VIII</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Ngọc Tô</b>	
1	VT2	Khu vực đất Nuôi trồng thủy sản ở ấp Cỏ Cò	35
2	VT3	Khu vực còn lại.	30
<b>IX</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Hòa Tú 1</b>	
1	VT3	Giới hạn bởi: Giáp ranh Long Hòa, dọc theo kênh 10 Yên ra sông Đĩnh đến kênh Tư, giáp xã Ngọc Đông, Ngọc Tô và Hòa Tú 2.	30
2	VT3	Khu vực còn lại.	30
<b>B</b>	<b>HUYỆN KẾ SÁCH</b>		
<b>I</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã An Lạc Tây</b>	
1	VT1	Toàn bộ đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	50
<b>II</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Phong Năm</b>	
1	VT1	Toàn bộ diện tích đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	50
<b>III</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Nhơn Mỹ</b>	
1	VT1	Toàn bộ diện tích đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn	50
<b>C</b>	<b>HUYỆN THẠNH TRỊ</b>		
<b>I</b>	<b>KV2</b>	<b>Thị trấn Phú Lộc</b>	
1	VT3	Khu vực ấp Thạnh Điền	30
<b>II</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Lâm Kiết</b>	
1	VT2	Phía Đông: Giáp ranh huyện Mỹ Tú; Phía Tây: Giáp ấp Kiết Lập A, Kiết Lập B (xã Lâm Tân); Phía Nam: Giáp huyện Mỹ Xuyên, kênh nội đồng; Phía Bắc: Giáp kênh ông Tà, kênh Xáng xã Tuấn Túc, ranh ấp Kiết Thắng, ấp Kiết Lợi	35

2	VT3	Phía Đông: Giáp ranh huyện Mỹ Tú; Phía Tây: Giáp kênh ông Ban, rạch Bào Mướp, kênh ông Lượng, ranh xã Lâm Tân, kênh ông Dầu; Phía Nam: Giáp kênh Xáng xã Tuấn Túc, kênh SaDi; Phía Bắc: Giáp ranh huyện Mỹ Tú	30
3	VT4	Các khu vực còn lại	25
<b>D</b>	<b>THỊ XÃ VĨNH CHÂU</b>		
<b>I</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Lạc Hòa</b>	
1	VT3	Từ Huyện Lộ 111 đến ranh Phường Khánh Hoà	30
<b>II</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Vĩnh Hải</b>	
1	VT2	Từ Huyện Lộ 111 đến Đê Biển	35
2	VT3	Từ Huyện Lộ 111 đến ranh xã Hoà Đông	30
<b>III</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Hòa Đông</b>	
1	VT3	Trong địa giới hành chính xã	30
<b>IV</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Vĩnh Hiệp</b>	
1	VT3	Trong địa giới hành chính xã	30
<b>V</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Vĩnh Tân</b>	
1	VT2	Quốc lộ Nam Sông Hậu đến Huyện Lộ 10	35
2	VT5	Huyện Lộ 10 đến Đê Biển	20
3	VT3	Quốc lộ Nam Sông Hậu đến sông Mỹ Thanh	30
<b>VI</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Lai Hòa</b>	
1	VT2	Quốc lộ Nam Sông Hậu đến Huyện Lộ 10	35
2	VT3	Quốc lộ Nam Sông Hậu đến sông Mỹ Thanh	30
3	VT5	Huyện Lộ 10 đến Đê Biển	20
<b>E</b>	<b>HUYỆN CÙ LAO DUNG</b>		
<b>I</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã An Thạnh 1</b>	
1	VT3	Toàn xã	30

<b>II</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã An Thạnh 2</b>	
1	VT2	Toàn xã	35
<b>III</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã An Thạnh 3</b>	
1	VT2	Toàn xã	35
<b>IV</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã An Thạnh Nam</b>	
1	VT3	Toàn ấp Vàm Hồ; Khu vực NT 30/4 (cũ), ấp Vàm Hồ A; Khu vực từ Rạch cây me (phía bờ Tây) đến bờ phía Đông Rạch Su, ấp Võ Thành Văn	30
2	VT5	Khu vực từ Rạch cây me (phía bờ Đông) đến đê Quốc Phòng giáp xã An Thạnh 3; Khu vực từ nhà ông Khải đến nhà ông Ba Đồi, qua cổng số 4 đến giáp cầu cây Mắm.	20
<b>V</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Đại Ân 1</b>	
1	VT2	Toàn xã	35
<b>F</b>	<b>HUYỆN TRẦN ĐỀ</b>		
<b>I</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Liêu Tú</b>	
1	VT2	- Từ đê ngăn mặn trở ra sông Mỹ Thanh.	35
2	VT3	- Đông: lộ Giồng Chác. - Tây: lộ Tổng Cánh. - Nam: đê ngăn mặn. - Bắc: kênh 81.	30
3	VT4	Phần đất nuôi trồng thủy sản còn lại	25
<b>II</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Lịch Hội Thượng</b>	
1	VT2	- Từ đê ngăn mặn trở ra sông Mỹ Thanh.	35
2	VT3	Phần đất nuôi trồng thủy sản còn lại	30
<b>III</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Trung Bình.</b>	
1	VT3	- Đông: rạch Cầu Đen – Kinh Tầm Du – Kinh Sáu Quế 2. - Tây: xã Lịch Hội Thượng (kênh Sáu Quế 1).	30

		- Nam: Lộ Quốc Phòng. - Bắc: kênh Máy bay.	
2	VT2	Phần đất nuôi trồng thủy sản còn lại.	35
<b>IV</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Thạnh Thới Thuận</b>	
1	VT2	Từ trục 936B ra sông Mỹ Thanh.	35
2	VT3	Khu vực còn lại.	30
<b>V</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Thạnh Thới An</b>	
1	VT3	Phần đất Nuôi trồng thủy sản trên địa bàn xã	30
<b>VI</b>	<b>KV3</b>	<b>Xã Viên Bình</b>	
1	VT4	Khu vực đất thủy sản ven sông Mỹ Thanh	25